

## ANEXO I

# MEMORIAL DESCRITIVO

### Internação Geral Adulto

DATA: Sapucaia do Sul, 11 de outubro de 2022.

REQUERENTE: Hospital Municipal Getúlio Vargas

ASSUNTO: **REFORMA DO SETOR DE INTERNAÇÃO GERAL ADULTO**

ENDEREÇO: Rua Pinheiro Machado, nº 331 - Sapucaia do Sul – RS

TEIXEIRA RIBEIRO ENGENHARIA EIRELI - TR Engenharia

CNPJ 24.477.500/0001-87

Av. Taquary, 566 – Bairro Cristal - Porto Alegre/ RS - 90.810-180

Fone: 51 3574 8466 / 98424-3645 – [administrativo@trengenharia.com](mailto:administrativo@trengenharia.com)

## **1. APRESENTAÇÃO**

O presente memorial descritivo trata do projeto de ampliação com acréscimo de dois pavimentos do setor de Internação Geral Adulto do Hospital Municipal Getúlio Vargas, localizado na Rua Pinheiro Machado, nº 331 - Sapucaia do Sul - RS.

E, tem por finalidade determinar os materiais e especificações que deverão ser utilizados, além dos serviços a serem executados na referida reforma da Clínica Médica.

## **2. OBJETIVO DA OBRA**

O projeto de atendimento em regime de internação adulto contempla a construção do terceiro e quarto pavimento com a ampliação do número de quarto de internação de adultos, inclusive com quarto de isolamento, bem como, a construção das áreas de apoio.

O intuito da ampliação é melhorar o atendimento durante a permanência dos pacientes usuários do Hospital, bem como possibilitar o credenciamento de convênios com a iniciativa privada.

## **3. GENERALIDADES**

### **3.1. DISPOSIÇÕES GERAIS**

Antes do início dos serviços, compete a empresa Contratada fazer prévia visita ao local da obra para proceder a minucioso exame das condições locais e averiguar os serviços e o material a empregar. Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou especificações deverá ser previamente esclarecida com a Contratante.

Os serviços deverão ser executados provocando o mínimo transtorno às atividades do prédio. A Contratada deverá prever a necessidade de utilização de cavaletes, passarelas, fitas, placas ou outros elementos de sinalização e proteção para orientar e proteger os usuários do prédio durante o andamento das obras e assegurar seu acesso ao local.

Eventuais danos, internos ou externos, que ocorram em virtude das obras, serão de responsabilidade da empresa contratada que deverá saná-los antes da sua conclusão.

### **3.2. CANTEIRO DE OBRAS E CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS**

Compete a empresa Contratada a construção de uma instalação provisória de obra compatível com a dimensão da obra em questão, atendendo todas as normas de segurança do canteiro de obras.

### **3.3. ARMAZENAMENTO DOS MATERIAS**

Deve-se garantir a preservação integral dos materiais armazenados no canteiro de obra, sempre elevando o material do solo em pallets evitando a absorção de água. A empresa CONTRATADA deve direcionar o recebimento ordenado dos materiais coordenando com a necessidade da fase da obra.

### **3.4. PLACA DE OBRA**

Em atendimento à Lei 5.194/66 e à Resolução 407/96 do sistema CONFEA/CREA deverá fixar na obra, em local visível, a placa com indicação dos responsáveis técnicos pelo projeto e pela execução da edificação.

### **3.5. TRANSPORTE DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

O transporte de materiais, equipamentos e calça necessários para a execução da obra será de responsabilidade da CONTRATADA.

### **3.6. EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA – EPC**

Em todas as etapas da obra, deverão ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários. Ressalta-se a exigência de extintor(es) conforme a classificação de incêndio. A SEGURANÇA DO CANTEIRO E DOS FUNCIONÁRIOS FICARÁ EXCLUSIVAMENTE A CARGO DA CONTRATADA.

### **3.7. EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL**

Deverão ser fornecidos todos os Equipamentos de Proteção Individuais necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR-08 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como demais dispositivos de segurança necessários.

### **3.8. UNIFORMES INDIVIDUAIS**

Deverão ser fornecidos aos funcionários uniformes (calça, capacete, botina, camiseta e jaqueta) com o nome e logotipo da empresa.

### **3.9. MESTRE DE OBRAS**

A empresa CONTRATADA deverá manter no canteiro de obras um mestre de obras em turno integral, capaz de discutir e definir pequenos ajustes da obra com o fiscal, desde que devidamente registrados em diários de obras, nas visitas não agendadas da fiscalização com o engenheiro-chefe do canteiro. Todas as eventuais alterações de projetos deverão estar registradas em diário de obras. Se houverem divergências entre as especificações, planilhas de orçamento e projetos, a contratada deverá contatar a fiscalização antes de qualquer execução de serviços.

### **3.10. DISCREPÂNCIAS, PRIORIDADES E INTERPRETAÇÕES**

Em caso de divergências entre o contido no Memorial Descritivo e os desenhos dos projetos prevalecerá sempre o primeiro. Em caso de divergência entre o contido no Memorial Descritivo e o especificado na planilha de orçamento prevalecerá sempre o primeiro. Em caso de divergências de medidas entre os projetos e a situação “in loco” prevalecerá sempre a medida real. Se houver alguma divergência entre as especificações, planilhas de orçamento e projetos deverão ser consultados o contratante e o Projetista antes de qualquer execução de serviços.

### **3.11. ORGANIZAÇÃO DO CANTEIRO / CUIDADOS AMBIENTAIS**

A área do entorno da obra deverá ser mantida limpa e organizada, preferencialmente, com coleta seletiva de resíduos de construção para fins de reciclagem. Os resíduos de obras deverão ser removidos de forma adequada e JAMAIS deverão ser colocados entulhos em áreas tais como banhados, dunas, lagos ou quaisquer outros ecossistemas naturais. Deverá a CONTRATADA apresentar licença de operação das empresas que realizam o trabalho de coleta seletiva dos resíduos gerados na execução do contrato. A CONTRATADA assumirá total responsabilidade por quaisquer crimes ambientais praticados em função da obra e do mau gerenciamento de resíduos.

### **3.12. GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS**

A empresa CONTRATADA deverá realizar o Serviço de Gerenciamento Ambiental dos Resíduos da Construção, seguindo o Plano de Gerenciamento dos Resíduos da obra, bem como executar a infraestrutura necessária para este gerenciamento. Também estará a cargo da CONTRATADA o transporte e destinação licenciada dos resíduos gerados em seu canteiro. Este plano de gerenciamento de resíduos atende a Lei 12.305/2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, em conjunto com a Resolução CONAMA 307/2002 e RESOLUÇÃO CONSEMA/RS 109/2005, que determinam os procedimentos de gerenciamento de resíduos sólidos da construção civil. A apresentação das empresas responsáveis pela destinação dos resíduos é indispensável para a permissão de início de obra na data previamente autorizada pela fiscalização. O Gerenciamento dos Resíduos deverá ter responsabilidade de profissional habilitado com a apresentação de anotação de responsabilidade técnica.

### **3.13. CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAIS PROVENIENTES DE DEMOLIÇÃO, CONFORME PGRCC**

A remoção de entulhos poderá ser feita por meio de calhas e tubos, desde que respeitadas as tolerâncias estipuladas nos itens 7.1.3 e 7.1.4 da Norma NBR 5682. A obra será mantida limpa, sendo o entulho transportado para locais indicados pela Fiscalização, onde será utilizado como aterro, se for o caso. Durante a execução da obra, deverão ser removidos periodicamente os entulhos de obra, mantendo o canteiro organizado e de fácil acesso. As linhas de abastecimento de energia elétrica, água, gás, bem como as canalizações de esgoto e águas pluviais deverão ser removidas ou protegidas, respeitando as normas e determinações das empresas concessionárias de serviços públicos. A Contratada deverá fornecer, para aprovação da Fiscalização, um programa detalhado, descrevendo as diversas fases da demolição previstas no projeto, contemplando o armazenamento, transporte dos resíduos e o devido descarte. A CONTRATADA será responsável pela limpeza da área, ao término dos serviços.

### **3.14. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

A demolição convencional, manual ou mecânica, será executada conforme previsto no projeto arquitetônico e de acordo com as recomendações da Norma NBR 5682.

### **3.15. DEMOLIÇÃO CONVENCIONAL**

Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, as condições das construções da edificação, as condições das construções vizinhas, existência de porões, subsolos e depósitos de combustíveis e outros. A demolição manual será executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. Será evitado o acúmulo de entulho em quantidade tal, que provoque sobrecarga excessiva sobre os pisos ou pressão lateral excessiva sobre as paredes. Todas as extremidades de tubulações (hidráulicas, elétricas, de cabeamento, etc.) e dutos de ar condicionado deverão ser devidamente tamponadas, imediatamente após a retirada das peças, antes do início das demolições. Os plugs a serem utilizados deverão impedir a passagem ou entrada de entulhos, assim como pó, água e outros detritos. Os serviços de demolição deverão ser iniciados pelas partes superiores da edificação, mediante o emprego de calhas, evitando o lançamento do produto da demolição em queda livre. Os serviços de demolições e remoções deverão ser executados cuidadosa e progressivamente. Cuidados especiais deverão ser tomados para evitar queda de materiais no momento das demolições.

A CONTRATADA deverá prever proteções em volta das áreas a serem trabalhadas. Estas proteções serão removíveis e executadas de forma a resguardar contra qualquer tipo de acidente. Os tapumes e outros meios de proteção e segurança serão executados conforme o projeto e as recomendações da Norma NBR 5682.

### **3.16. LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA**

A obra deverá ser mantida limpa e livre de entulhos, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços. A CONTRATADA deverá efetuar no final de cada jornada de trabalho, a remoção e principalmente a limpeza local, de todos os detritos e entulhos provenientes dos trabalhos executados, de forma que a cada início de expediente o local fique em condições de trabalho. Em toda a área de Intervenção atingida pela Reforma.

### **3.17. LIMPEZA FINAL DA OBRA**

A obra deverá ser entregue limpa, para que a Fiscalização efetue o recebimento da mesma. Entulhos, ferramentas e sobras de material deverão ser removidos pela

construtora. Todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies. Durante a limpeza da obra, deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente. Todos os metais, ferragens e louças deverão ficar totalmente limpos, tendo sido removido todo o material aderente até que se obtenham suas condições normais. Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo-se os resíduos. A obra somente será considerada concluída e pronta para a entrega, após a verificação da execução de todos os itens deste memorial. Todas as instalações deverão ser testadas e estar em perfeitas condições de uso.

#### **4. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DA INTERNAÇÃO GERAL ADULTO**

##### **4.1. PRESTAÇÃO DE ATENDIMENTO DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE EM REGIME DE INTERNAÇÃO**

- Proporcionar condições de internar pacientes adultos, em ambientes individuais ou coletivos, conforme faixa etária, patologia, sexo e intensividade de cuidados;
- Executar e registrar a assistência médica diária;
- Executar e registrar a assistência de enfermagem, administrando as diferentes intervenções sobre o paciente;
- Prestar assistência nutricional e distribuir alimentação a pacientes no leito;
- Prestar assistência psicológica e social;
- Remoção de pacientes para exames internos e externos;
- Transferências de pacientes internos e externos para alta complexidade ou hospitais de convênios;
- Zelar pela segurança do paciente garantindo a assistência adequada;
- Prestar assistência do Controle de Infecção.

#### **5. INFORMAÇÕES GERAIS DO PROJETO**

Para a elaboração deste projeto, aplicam-se as normas, especificações e métodos das Resoluções – RDC nº 50, RDC nº 306, NBR 7256, NBR 6492, NBR 9050, NBR 8160, NBR 5626, NBR 9077, NBR 13730, NBR 13164, NBR 11906, e demais correlatas da

Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, além das prescrições dos poderes públicos referentes a esta reforma.

A reforma será executada dentro dos limites existentes da edificação e haverá acréscimo de área:

- A área total construída da edificação existente é de 7.764,59 m<sup>2</sup>.
- A área total a ampliar é de 1.879,35 m<sup>2</sup>.

O número total geral de leitos do hospital é de 138, serão acrescidos mais 92 novos leitos. Os materiais a serem empregados nos diversos ambientes, constam no projeto arquitetônico em anexo.

Fluxos e atividades da unidade projetada:

A Internação Geral Adulto será localizada no terceiro e quarto pavimento do Hospital. O projeto prevê 44 quartos de 02 leito, 02 quartos de isolamento de 01 leitos, totalizando 92 leitos distribuídos igualmente nos terceiro e quarto pavimentos.

As áreas de apoio contemplam: Posto de Enfermagem, Depósito de Material de Limpeza, Sala de Utilidades, Sala de Serviços, Sala Administrativa, Copa, Sanitário Público adaptado para PNE, Sanitário para funcionários e área de Espera para acompanhantes e visitantes.

Materiais empregados na obra:

Deverão ser usados somente materiais novos, de primeira qualidade, sem defeitos ou deformações. O emprego de qualquer material fica condicionado à sua apresentação à Fiscalização e sua respectiva aprovação.

## **6. ARQUITETURA/CIVIL**

Todos os MATERIAIS de revestimentos de parede, piso e forros serão: LISOS, LAVÁVEIS e IMPERMEÁVEIS.

### **6.1. PAREDES**

#### **6.1.1. ALVENARIAS**

As alvenarias serão em tijolo 6 furos comum de primeira qualidade, bem queimados com dimensões regulares. O assentamento deverá ser com argamassa de cimento, cal, areia, traço 1:3:7 com fiadas perfeitamente niveladas e paramentos a prumo. Os tijolos deverão ser bem molhados antes de sua colocação e as juntas deverão ter espessura máxima de 1,5cm. As alvenarias



novas deverão ser amarradas às existentes através de grampos de  $d=4,6\text{mm}$ . As alvenarias deverão ser amarradas aos pilares através de cabelos  $d=4,6\text{mm}$ . As alvenarias deverão ser cunhadas na última fiada. Deverão ser preenchidas com alvenaria de tijolos, todos os vãos assinalados em plantas.

- Chapisco: As paredes de alvenaria deverão ser chapiscadas, sendo o traço 1:3 (cimento e areia) e  $e=0,5\text{cm}$ .

- Emboço: Após chapiscadas, as paredes de alvenarias deverão receber a camada de emboço, sendo o traço 1:2:10 (cimento, cal e areia média) e  $e=2\text{cm}$

- Reboco: Depois de receber as camadas de chapisco e emboço, as alvenarias deverão ser rebocadas, sendo a argamassa com traço 1:1:6 (cimento, cal e areia fina peneirada) e  $e=0,5\text{cm}$ .

#### **6.1.2. PAREDES DRYWALL**

Todas as paredes de gesso a serem construídas deverão ter início no piso acabado e serem finalizadas no septo de gesso acartonado.

As paredes dos Sanitários, Copa, D.M.L. e Sala de Utilidades serão executadas com estrutura metálica e 2 camadas de placas de gesso acartonado hidrófugo com espessura de 12,5 mm de cada lado da estrutura, com isolamento termoacústico em mantas ensacadas de lã de rocha entre as placas, formando painéis de 125 mm de espessura: montantes de 95mm de espessura, colocados a cada 400 mm (eixo a eixo).

Já as paredes em gesso internas entre Quartos, Corredor, Posto de Enfermagem, Sala de Serviços, Sala Administrativa e área de Espera para acompanhantes e visitantes, serão executadas com estrutura metálica com isolamento termoacústico em mantas ensacadas de lã de rocha entre as placas, com espessura de 25mm, formando painéis de 125 mm de espessura: montantes de 95mm de espessura, colocados a cada 400 mm (eixo a eixo).

Nas paredes dos shafts deverão ter placas Resistentes ao Fogo (RF).

Os selantes a serem empregados pelo sistema devem ser constituídos por materiais elastoméricos (à base de poliuretano) resistentes à água, nivelados de forma que fiquem imperceptíveis após a pintura.

Junto às bancadas com cubas e onde forem instaladas tomadas elétricas deverão ser previstos reforços para sua fixação, utilizando montantes próprios (independentes dos montantes das vedações verticais do sistema), posicionados nas guias superior e inferior. Para a fixação de esquadrias, deverão ser previstos reforços (duplo montante metálico) nos montantes aos quais será fixado o marco de porta com espuma de poliuretano, admitindo-se a fixação por parafuso somente quando o montante reforçado for composto por chapa de aço com pelo menos 0,95mm (chapa 20) de espessura.

## **6.2. REVESTIMENTOS**

### **6.2.1. REVESTIMENTO EM ALVENARIA**

As paredes de alvenaria serão revestidas com chapisco, emboço/reboco em massa única, deverão ser executadas da seguinte maneira:

Chapisco de cimento e areia no traço 1:4, devendo:

- A superfície deve receber aspensão com água para remoção de poeira e umedecimento da base.
- A camada aplicada deve ser uniforme e com espessura de 0,5cm e apresentar um acabamento áspero.
- O excedente da argamassa que não aderir a superfície não poderá ser reutilizado, sendo expressamente vedado reamassá-la.
- A superfície da base para aplicação deve se apresentar bastante regular, limpa, livre de pó, graxa, óleos ou resíduos orgânicos.

Massa única de cal e areia média no traço 1:5 com 20% de cimento, espessura de aproximadamente 15mm, com acabamento em massa acrílica lixada.

O revestimento do reboco deverá seguir o procedimento de execução previsto a NBR 7200.

Antes da pintura das paredes e após serem rebocadas e emassadas, deve ser aplicada uma demão de fundo selador, marca Suvinil ou equivalente em qualidade.

Na pintura das paredes internas, deverão ser aplicadas 3 demãos de tinta acrílica na cor Branco, marca Suvinil ou equivalente em qualidade.

Na pintura das paredes externas e pilares externos salientes, deverão ser aplicadas 3 demãos de tinta acrílica aprovada pela Contratante, marca Suvinil ou equivalente em qualidade.

#### **6.2.2. REVESTIMENTO EM GESSO ACARTONADO**

Deverá ser verificado se todas as juntas foram emassadas e se as massas estão totalmente secas. Em seguida, deverão ser lixadas somente as áreas emassadas, sendo elas: as juntas de rebaixo, juntas de topo, juntas de contorno e cabeça dos parafusos, com lixas de grana 120 e 180 respectivamente, eliminando assim todas as rebarbas, ressaltos ou ondulações salientes, tomando cuidado para não danificar a placa.

Para resultado eficaz do lixamento, este deve ser feito com o auxílio de um taco de madeira plano com a lixa, evitando irregularidade com o manuseio da lixa em contato direto com a mão.

Após a eliminação das saliências, procedesse ao emassamento, com massa corrida a base de PVA, em toda a com passadas extensas. Devendo cobrir qualquer ondulação reentrante e, ao mesmo tempo igualar a superfície da placa e das massas, uniformizando a textura e a cor dos dois elementos.

Após secagem, deve-se lixar a superfície total do trabalho e fazer uma nova correção de eventuais defeitos. Devendo ser repetido o procedimento de lixamento a cada processo de emassamento e secagem, para assim a superfície estar pronta para receber a pintura.

Na pintura das paredes internas, deverão ser aplicadas 3 demãos de tinta acrílica na cor Branco, marca Suvinil ou equivalente em qualidade.

### **6.2.3. REVESTIMENTO DE PAREDE EM CERÂMICA**

Nas paredes internas dos Sanitários, Copas, D.M.L., Sala de Utilidades, serão aplicados azulejos cerâmicos (45x45cm ou maior), de primeira qualidade, classificação A, monoqueima, PEI V, cor Branco, acabamento acetinado.

O rejuntamento será em argamassa para rejunto de 3 mm, da marca WEBBER – Branco, ou similar. O revestimento deverá estar perfeitamente aprumado e plano, portanto não deverá haver saliências ou reentrância das peças.

O assentamento deve seguir as orientações do fabricante.

As peças serão cuidadosamente escolhidas no canteiro da obra, quanto à qualidade, a calibragem e desempenho, sendo rejeitadas as peças que demonstrarem defeitos de superfície, bitolas ou empenos.

O revestimento deverá ser aplicado em plano e nível uniforme, livre de ressaltos, saliências e discontinuidades, cujas irregularidades deverão ser reparadas para efetiva aprovação.

Antes de iniciada a colocação, deverá ser verificada as dimensões da peça, de forma que o emprego das peças cortadas seja feito nos cantos menos visíveis. O início do assentamento começará com peças inteiras revestindo as paredes em toda a sua extensão de forma que, ao final do serviço, exista um mínimo inteiro de fiadas.

A quantidade de argamassa a ser preparada deve ser suficiente para um período de no máximo 02 (duas) a 03 (três) horas de trabalho, levando-se em consideração as condições climáticas. Após a mistura, a argamassa deve ficar em repouso pelo período de tempo indicado na embalagem, voltando a ser amassado ao término desse prazo.

Após o assentamento, a área deverá ser protegida para garantir a rigidez dos materiais.

Depois de concluído o revestimento, as peças deverão apresentar a qualidade original, não se admitindo fissuras, trincas ou falhas.

### **6.3. PISOS**

#### **6.3.1. MANTA VINÍLICA**

Deverá ser aplicado nos Quartos, Corredores, Posto de Enfermagem, Sala de Serviços, Sala Administrativa e área de Espera para acompanhantes e visitantes.

O Piso Vinílico deverá ser flexível, homogêneo compacto, monolítico, de tráfego intenso, em mantas de 2 m de largura por 20 m ou maior de comprimento e 2 mm de espessura (no mínimo), com rodapés de 20 cm, boleados, executados com modulador de curva fornecido pelo fabricante da manta.

A tonalidade deverá ser definida no momento da compra, a pigmentação será colorida e não direcional, podendo ser instalado em qualquer direção.

O piso deverá possuir em sua composição solução técnica que garanta que não será necessário o polimento, garantida pelo fabricante.

Sua especificação deve ser:

- Classe de uso intenso EN 685- Classe 34 e 43
- Peso total EN 430 - 3,1 kg/m<sup>2</sup>
- Resistência a abrasão EN 660-2 Classe P
- Identação residual EN 433 < 0,10 mm
- Resistência ao Fogo ASTM E648, NBR 9442 Categoria 1 Classe B
- Indicado para áreas de alto tráfego, resistência a produtos químicos. Com fungicida incorporado na massa.

#### **6.3.2. PORCELANATO 45X45cm**

Deverá ser aplicado nos Sanitários, Copa, D.M.L. e Sala de Utilidades.

Sua aplicação deverá seguir o planejamento de paginação previsto nas plantas de piso ou detalhamento de sanitários do Projeto Arquitetônico e, deverá ter juntas alinhadas com o porcelanato aplicado na parede.

O Porcelanato deverá ter dimensão mínima de 45x45cm ou similar ao revestimento aplicado na parede. A cor do porcelanato será em tom claro,

podendo ser Branco ou similar, com rejuntas epóxi, ambos com absorção máxima de água de 4%.

O piso escolhido deverá ter característica antiderrapante.

Sua aplicação deverá ser conforme o detalhado no item 6.2.3..

#### **3.1.1. PORCELANATO 60x60cm**

Deverá ser aplicado na laje de cobertura.

Sua aplicação deverá seguir o planejamento de paginação previsto nas plantas de cobertura Projeto Arquitetônico e, deverá ter juntas alinhadas com o porcelanato aplicado como rodapé.

O Porcelanato deverá ter dimensão mínima de 60x60cm. A cor do porcelanato será em tom médio podendo ser Cinza ou similar, com rejuntas epóxi, ambos com absorção máxima de água de 4%.

O piso escolhido deverá ter característica de aplicação externa e antiderrapante.

Sua aplicação deverá ser conforme o detalhado no item 6.2.3..

No caso da aplicação da cobertura, esse piso poderá servir como rodapé de 20cm, aplicado conforme especificado no item 6.2.3..

#### **6.4. IMPERMEABILIZAÇÕES**

As áreas dos Box dos banheiros serão impermeabilizadas com manta asfáltica uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, espessura de 3mm no piso e rodapé até a altura de 10cm. A manta receberá proteção mecânica argamassada no piso e no rodapé para o assentamento da cerâmica.

Nas paredes de gesso dos Box dos banheiros, será feita uma impermeabilização com argamassa polimérica ou membrana acrílica, 3 demãos e reforço com véu de poliéster em pontos emergentes.

Nas lajes de cobertura deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, espessura de 3mm no piso e rodapé até

a altura de 20cm. A manta receberá proteção mecânica argamassada no piso e no rodapé para o assentamento da cerâmica.

## **6.5. FORROS**

A colocação dos forros só deverá ser realizada após a execução das instalações elétricas, de lógica, de telefonia e de climatização. As alturas deverão se adequar a estas instalações, respeitando o pé direito indicado em projeto. Em caso de divergência, a fiscalização deverá ser consultada.

### **6.5.1. LAJES EXPOSTAS**

As lajes de concreto deverão receber pintura com tinta acrílica, cor branca.

### **6.5.2. FORRO PLACA DE PVC MODULAR**

Conforme indicado no projeto arquitetônico, deverá ser instalado forro modular em placa de PVC, similar ao existente nos outros pavimentos. Com modulação 625mm X 1250mm, espessura 15mm.

Deverão ser previstos recortes em alguns módulos do forro para instalação de luminárias, pontos de inspeção elétrica e/ou grelhas metálicas conforme projetos do sistema de condicionamento de ar, elétrico, lógica e luminotécnico.

### **6.5.3. FORRO EM GESSO ACARTONADO**

Conforme indicado no projeto arquitetônico, deverão ser instalados forros em gesso acartonado em conformidade com a norma ABNT NBR 14.715. Com acabamento de superfície com tinta acrílica antimoho na cor Branco.

Eles devem ser fixados em perfis longitudinais que são construídos de chapas de aço galvanizado, espaçados a cada 60 cm, sustentados por pendurais próprios reguláveis a cada 120 cm e devem ser fixados à estrutura existente. Os parafusos utilizados são autoperfurantes e autoatarrachantes, zincados ou fosfatados aplicados com parafusadeira. Parafusar as placas de 30 em 30 cm no máximo e no mínimo a 1 cm da borda das placas. A instalação dessas placas deve seguir as recomendações do fabricante.

Deverão ser previstos recortes do forro para instalação de luminárias, pontos de inspeção elétrica e/ou grelhas metálicas conforme projetos do sistema de condicionamento de ar, elétrico, lógica e luminotécnico.

## **6.6. LOUÇAS E METAIS**

Os metais e louças a serem utilizados serão de 1º qualidade.

As peças em aço inoxidável deverão ser entregues sem amassados, manchas, arranhões.

Todas as louças e metais deverão ser entregues em pleno funcionamento.

As especificações e quantificações dos registros devem ser conforme projeto hidrossanitário.

### **6.6.1. BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA**

Sistema de acionamento tradicional. Modelo Ravena, marca DECA, ou equivalente e similar cor Branca.

- Acessórios: Parafusos de fixação, anel de vedação; assento plástico da mesma linha, ou equivalente; tubo de ligação para bacia com flange 1½" em PVC.
- Aplicação: Sanitários.

### **6.6.2. LAVATÓRIO COM COLUNA**

Marca DECA, ou equivalente e similar, cor Branca.

- Acessórios: Conjuntos para fixação de lavatório compatível; válvulas de escoamento modelo compatível com lavatório; ligação plástica flexível para entrada d'água; tubo flexível, canopla e niple cromado - Ø=1/2"; coluna para lavatório na cor branca, marca Deca, ou equivalente.
- Aplicação: Sanitários pacientes internos e isolados, sanitários funcionários, Quartos pacientes internos e isolados

### **6.6.3. TORNEIRA DE MESA**

Bica baixa, para lavatório, automática de apertar, marca DOCOL, ou equivalente e similar, com acabamento cromado.



- Acessórios: Sifão Universal Extensível Plástico Branco, marca Plastilit ou equivalente.
- Aplicação: Sanitários, Quartos pacientes internos e isolados.

#### **6.6.4. ACABAMENTO DE REGISTRO**

Marca DOCOL, ou equivalente e similar, com acabamento cromado.

#### **6.6.5. RALOS SECOS E SIFONADOS**

Os ralos secos ou caixas sifonadas terão grelha do tipo escamoteável, metálica e cromada.

- Aplicação: Sanitários, D.M.L, Posto de Enfermagem, Copa, Sala de Utilidades.

#### **6.6.6. BACIA SANITÁRIA P.N.E.**

Com caixa acoplada e sistema de acionamento tradicional. Modelo Izy ou Vogue Plus, marca DECA, ou equivalente e similar, cor Branco.

- Acessórios: Parafusos de fixação, anel de vedação; assento plástico da mesma linha, ou equivalente; tubo de ligação para bacia com flange 1½" em PVC
- Aplicação: Sanitários P.N.E.

#### **6.6.7. LAVATÓRIO PNE**

Sem coluna, marca DECA, ou equivalente e similar, cor Branco.

- Acessórios: Conjuntos para fixação de lavatório compatível; válvulas de escoamento modelo compatível com lavatório; ligação plástica flexível para entrada d'água; tubo flexível, canopla e niple cromado - Ø=1/2".
- Aplicação: Sanitários públicos P.N.E.

#### **6.6.8. BARRAS DE APOIO**

Em aço inox, com acabamento cromado, **as dimensões e as instalações devem estar em conformidade com a NBR9050**. (Devem possuir resistência mínima para 150 Kg; a sessão da barra pode variar de Ø 30 a 45 mm; o espaçamento da parede não deve ultrapassar 40 mm).

Nas paredes de alvenaria ou de gesso acartonado onde serão fixadas as barras de apoio para portadores de necessidades especiais deverão ser executados reforços em concreto no caso de alvenarias e de montantes metálicos no caso das paredes de gesso acartonado.

- Acessórios: Parafusos de fixação auto-atarraxantes, em aço inoxidável, cabeça sextavada; buchas de nylon.
- Aplicação: Sanitários de pacientes internos e de isolamento e sanitários públicos P.N.E.

#### **6.6.9. TANQUE**

Em louça com coluna com capacidade de 40 litros na cor branca modelo TQ.03.17, marca Deca, ou equivalente.

- Acessórios: Válvulas de escoamento em aço inoxidável modelo compatível com o tanque; sifão metálico compatível com o tanque; coluna para tanque na cor branca modelo CT.25.17, marca Deca, ou equivalente.
- Aplicação: Sala de Utilidades, D.M.L.

#### **6.6.10. TORNEIRA DE MESA**

Torneira de pressão para pia de mesa com bica móvel e arejador, modelo 1167 C35", linha Aspen, marca Deca, ou equivalente, cromada.

- Acessórios: Sifão Universal Extensível Plástico Branco, marca Plastilit ou equivalente.
- Aplicação: Posto de enfermagem, Sala de Utilidades, D.M.L.

#### **6.6.11. BANCADA EM AÇO INOX**

Bancada em aço inox com armário e cuba esculpida retangular alto brilho com dimensões de (47x30x1). As cubas deverão estar a 86cm do piso.

- Acessórios: Sifão sanfonado universal metálico; válvula de escoamento metálica compatível com a pia.
- Aplicação: Copas, Posto de Enfermagem.

#### **6.6.12. CHUVEIRO ELÉTRICO**

Chuveiro elétrico de plástico branco 220V, potência 6400W, fios de 4 mm<sup>2</sup>, disjuntor 30<sup>a</sup>, pressão 1 a 40 mca, grau de proteção IP 24, contendo sistema de aterramento, comando multitemperaturas e mangueira com ducha manual. Marca Lorenzetti ou similar.

- Aplicação: Sanitários de pacientes internos e de isolamento.

### **6.7. ACESSÓRIOS**

Os acessórios dos sanitários P.N.E., tais como espelhos, portas papel higiênico, saboneteiras, toalheiros, deverão ser instalados de acordo com a NBR 9050, e detalhamento do Projeto Arquitetônico.

#### **6.7.1. SABONETEIRA**

Saboneteira tipo dispenser para sabonete líquido. Não necessita chave, afixado com parafusos. Possui um sistema que utiliza refil ou reservatório para abastecer. Tecla aperte com limite de curso e com visor central transparente para visibilidade do sabonete. Capacidade do reservatório: 800 ml. Cor branca com fundo cinza. Dimensões: 27cm (altura)x 11,5cm (largura) x 11cm (profundidade).

#### **6.7.2. PORTA PAPEL HIGIÊNICO**

Instalar papeleira suporte para rolo de papel de até 400 metros de comprimento para banheiro. Reforçado com porta cadeado para impossibilitar a abertura em locais públicos. Fabricado em aço carbono, com acabamento em pintura texturizada epóxi branca. Dimensões Externas: 27cm altura x 27cm largura x 13cm profundidade ou equivalente.

### **6.7.3. DISPENSER PLÁSTICO PARA TOALHAS DE PAPEL**

As barras de apoio serão em aço inox polido, com elementos de fixação, que sustentem carga mínima de 1,5kN (NBR 9050) fixados nas paredes de alvenaria com coxins e nas de gesso acartonado nos reforços nos perfis metálicos.

Os parafusos de fixação serão auto-atarraxantes, em aço inoxidável, cabeça sextavada, fixados às paredes com buchas de nylon

### **6.7.4. DISPENSER DE ÁLCOOL GEL**

Dispenser para álcool gel. Não necessita chave, afixado com parafusos. Possui um sistema que utiliza refil ou reservatório para abastecer. Tecla aperte com limite de curso e com visor central transparente para visibilidade do sabonete. Capacidade do reservatório: 800 ml. Cor branca com fundo cinza. Dimensões: 27cm (altura)x 11,5cm (largura) x 11cm (profundidade).

### **6.7.5. CORTINA PARA BOX**

Cortina para box em poliéster na cor branca sem logomarca, afixado com varão curvo extensível cromado, na altura definida no Projeto Arquitetônico.

### **6.7.6. PORTA TOALHA DE BANHO**

Porta toalha de banho 60cm cromado com fixação auto-atarraxantes, na altura definida no Projeto Arquitetônico. O modelo deverá ser aprovado pela Contratante.

### **6.7.7. PERSIANA SOLAR SCREEN**

Persiana rolô, tela Solar Screen, cor Branca ou tonalidade clara, a definir de acordo com a marca/fabricante. Instalação nas Salas de Serviço, Posto de Enfermagem, área de Espera, Sala Administrativa.

### **6.7.8. PERSIANA BLACKOUT**

Persiana rolô, tela Blackout, cor Branca ou tonalidade clara, a definir de acordo com a marca/fabricante. Instalação nos leitos hospitalares.

#### **6.7.9. CORTINA PARA DIVISÃO DE LEITO HOSPITALAR**

Cortina para divisão de leito hospitalar em poliéster na cor branca sem logomarca, afixado com varão cromado, na altura definida no Projeto Arquitetônico.

#### **6.7.10. ESPELHO**

Nos sanitários públicos e de serviço, em cima de cada lavatório, deverão ser colocados espelhos do tipo cristal, com espessura de 4mm, com dimensões de 0,70m x 0,60m.

#### **6.7.11. ARMÁRIO ALTO COM ESPELHO**

O mobiliário deve ser confeccionado conforme projeto, respeitando as medidas indicadas, proporções e detalhes, quaisquer dúvidas ou ajustes necessários devem ser comunicados à fiscalização. Antes da execução é necessária e obrigatória a conferência das medidas no local e a aprovação dos materiais, acabamentos, ferragens e acessórios.

Deverá ser previsto a instalação espelhos do tipo cristal, com espessura de 4mm.

#### **6.7.12. ARMÁRIO DE ROUPARIA**

O mobiliário deve ser confeccionado conforme projeto, respeitando as medidas indicadas, proporções e detalhes, quaisquer dúvidas ou ajustes necessários devem ser comunicados à fiscalização. Antes da execução é necessária e obrigatória a conferência das medidas no local e a aprovação dos materiais, acabamentos, ferragens e acessórios.

#### **6.7.13. ARMÁRIO PRONTUÁRIOS**

O mobiliário deve ser confeccionado conforme projeto, respeitando as medidas indicadas, proporções e detalhes, quaisquer dúvidas ou ajustes necessários devem ser comunicados à fiscalização. Antes da execução é necessária e obrigatória a conferência das medidas no local e a aprovação dos materiais, acabamentos, ferragens e acessórios.

#### **6.7.14. BALCÃO EM MDF**

O mobiliário deve ser confeccionado conforme exigência da contratante, respeitando as medidas indicadas, proporções e detalhes, quaisquer dúvidas ou ajustes necessários devem ser comunicados à fiscalização. Antes da execução é necessária e obrigatória a conferência das medidas no local e a aprovação dos materiais, acabamentos, ferragens e acessórios.

#### **6.7.15. BATE MACAS**

Bate macas de PVC atóxico, leve e não propagador de chamas com altura mínima de 12 cm. Cor a definir com a Contratante.

### **6.8 ESQUADRIAS**

#### **6.8.1. PORTAS**

As portas serão em madeira com acabamento melamínico branco, folha pesada ou superpesada, com marcos e moldura em madeira maciça; com fechadura interna roseta aço cromado com maçanetas metálicas do tipo alavanca. Dimensões conforme o detalhamento específico do projeto.

#### **6.8.2. JANELAS**

As janelas novas, serão em Alumínio anodizado na cor branca, abertura basculante, com vidros fantasia. Dimensões conforme o detalhamento específico do projeto.

Todas as medidas devem ser previamente conferidas no local.

Sapucaia do Sul,                      de                      de 2022.

---

Priscila Garcia de Souza  
Arq. e Urb. CAU A70055-0  
Resp. Técn. FHGV

---

Pedro Müller  
Eng. Civil CREA-RS 169.093  
Chefe do Setor de Engenharia da FHGV

---

Tércio Erany Tedesco Júnior  
Diretor Geral FHGV

---

Eng<sup>a</sup> Flávia Marisa Torres Teixeira  
CREA-RS RS 097.706